

Willkommenspaket für neue Mitstreiter*innen in Kiezteams

Schön, dass du dich für die Vergesellschaftung engagieren möchtest!

Weil es am Anfang gar nicht so einfach ist, bei den ganzen AGs und Gesetzen den Überblick zu behalten, wollen wir dir hiermit den Einstieg ein bisschen leichter machen. Damit du schnell die besten Ansatzpunkte zum Mithelfen findest und im ersten Gespräch auf der Straße die häufigsten Argumente und Gegenargumente schon mal gehört hast.

Grundlegendes zum Volksentscheid

- Hier findest du den [aktuellen Beschlusstext des Volksentscheids](#)
- Der Plan ist, dass in Berlin am Tag der Bundestagswahl im Herbst hoffentlich auch über die Vergesellschaftung der Wohnungen entschieden wird, die aktuell großen, profitorientierten Immobilienkonzernen gehören
- Dazu müssen wir in den nächsten 4 Monaten ungefähr 220.000 Unterschriften sammeln
- Außerdem müssen wir schaffen, dass bei der Wahl dann über 50% für unser Vorhaben stimmen, also müssen unsere guten Argumente überall in der Stadt bekannt werden



Rechtliche Situation und Umfang des Vorhabens

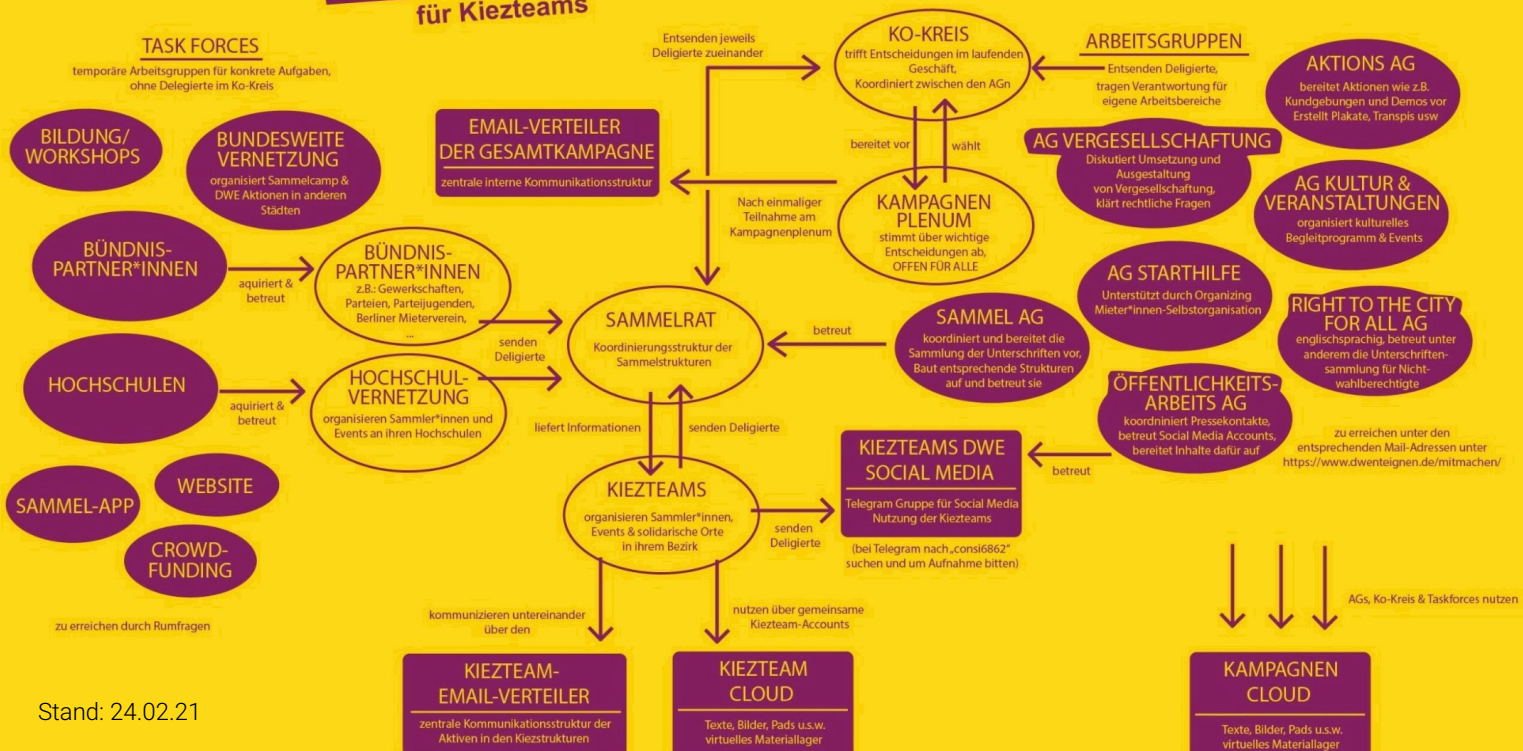
- Grundlage des Vorhabens ist Artikel 15 Grundgesetz „Vergesellschaftung im Sinne des Allgemeinwohls“
- Wir möchten einen Präzedenzfall schaffen, der diesen Artikel zum ersten Mal zur Anwendung bringt. Das könnten sich dann andere Städte in Deutschland als Beispiel nehmen.
- Es geht um ungefähr 240.000 Wohnungen in Berlin, davon gehört etwa die Hälfte der Deutschen Wohnen und die andere Hälfte weiteren 10 Konzernen
- Die Frage nach der Entschädigungssumme ist eine politische Frage. Nach dem Faire-Mieten-Modell schlagen wir zwischen 8 Milliarden € und 18 Millionen € vor. Das würde sich aus einer Kaltmiete für die betroffenen Wohnungen von 3,70 bis 5,50 €/m² errechnen
- Mehr Infos zur Entschädigungssumme in diesem Video:



Wichtigstes zur Struktur der DWE

- **Kiezteams in allen Stadtteilen:**
 - Dort findest du deine ersten Ansprechpartner*innen vor Ort und Antworten auf deine Fragen
 - Hier wird die tägliche Sammelarbeit lokal und konkret umgesetzt
 - Weiter hinten im Dokument findest du Emailadressen für eine Kontaktaufnahme
- **Kiezteam-Email-Verteiler:**
 - Berlinweiter Verteiler, wichtige Informationsquelle für News die alle betreffen
 - Louisa kann dich auf Anfrage eintragen: louikatharina@riseup.net
- **DWE-Wolke:**
 - Adresse: DWEWolke.de
 - Jedes Kiezteam hat einen Zugang zur Wolke. Die Zugangsdaten verwaltet jedes Kiezteam für sich, sie können dir gegebenenfalls zur Verfügung gestellt werden.
 - Jedes Kiezteam hat dort auch einen eigenen Ordner.
 - Im „Für alle wichtig-Ordner“ findest du Dokumente und Informationen, die für alle Kiezteams relevant sind.
- **Gesamtplenum:**
 - öffentlich, aber nicht presseöffentlich
 - abstimmungsberechtigt ist erst, wer mindestens zum zweiten Mal teilnimmt
 - findet alle 14 Tage dienstags von 19:00 -21:00 Uhr online statt
 - hier werden wichtige Entscheidungen getroffen, alltägliches Management der Kampagne findet im Ko-Kreis statt
- **Workshops**
 - „Sammler*innen sammeln“
 - „How to sammeln“
 - Argumentationstraining
 - sollen regelmäßig in den Kiezteams stattfinden, aber auch außerhalb der Kiezteams (z.B. an Super-Sammel-Samstagen) könnte es abgespeckte Workshopformate für Gelegenheits-Sammler*innen geben. Kontakt: workshop@dwenteignen.de

Strukturübersicht für Kiezteams



Antworten auf häufige Gegenfragen

- **„Ist das nicht viel zu teuer?“**
 - Die Vergesellschaftung wird nicht aus Steuergeld finanziert, sondern aus den Mieteinnahmen der nächsten 43,5 Jahre, ein bisschen ähnlich, wie bei der Finanzierung einer persönlichen Eigentumswohnung, nur dass die Wohnungen am Ende uns allen gehören. Auch hierzu gibt es ein Video:
- **„Aber wir haben doch jetzt den Mietendeckel?“**
 - Der Mietendeckel hält nur 5 Jahre und kann noch dieses Jahr vom BVerfG gekippt werden. Vergesellschaftung ist viel Nachhaltiger und sicherer. Unsere Vision lautet: Nie wieder Profite durch die Miete!
- **„Aber wir brauchen doch vor allem mehr neue Wohnungen“**
 - Die genannten Konzerne bauen kaum neuen Wohnraum, sondern schütten stattdessen Dividenden aus. Der Plan ist, die Mieteinnahmen in Zukunft für Neubau zu nutzen, statt sie an reiche Eigentümer*innen auszuschütten
- Eine ausführliche Übersicht zu wichtigen Argumenten und Argumentationsstrategien findet sich [hier](#): „Argumentationshilfe...pdf“



Weiterführende Infos

- Bürgerämter bzw. Stellen, bei denen unterschrieben werden kann.
<https://www.berlin.de/wahlen/abstimmungen/deutsche-wohnen-und-co-enteignen/artikel.1040424.php#eintragungsfrist>
- Broschüre Gemeinwirtschaft, Januar 2020
<https://www.dwenteignen.de/2020/01/vergesellschaftung-und-gemeinwirtschaft-loesungen-fuer-die-berliner-wohnungskrise/>
- Download der Broschüre
http://www.dwenteignen.de/wp-content/uploads/2020/01/Vergesellschaftung_Download_2.-Auflage.pdf
- Gesetz über Volksinitiative, Volksbegehren und Volksentscheid (Abstimmungsgesetz - AbstG) vom 11. Juni 1997, geänderte Fassung vom 12.10.2020
https://gesetze.berlin.de/perma?j=VAbstG_BE
- Untätigkeitsklage Berliner Verwaltungsgericht gegen Innensenator, 18.05.2020
<https://www.dwenteignen.de/2020/05/wir-klagen-den-senat-direkte-demokratie-ist-systemrelevant/>
- Download Klage
http://www.dwenteignen.de/wp-content/uploads/2020/05/Ausgabe_Redacted.pdf
- Alles zur Entschädigung
<https://www.dwenteignen.de/was-vergesellschaftung-kostet/>

Weitere Filme

- Neuester Kampagnenfilm
<https://www.youtube.com/watch?v=NIBV9E9PBpg>
- Gemeinwirtschaft statt Marktradikalismus, Veranstaltung am 19.09.2020
<https://www.youtube.com/watch?v=oA1N0PeUNC4>
Joanna von DWE ab ca. min. 09:42 bis 17:53
- Shutdown Mietenwahnsinn
https://www.youtube.com/watch?v=ExY79aLv8zg&feature=emb_logo

Rundfunk-Interviews

- Canan Bayram, Gaby Gottwald, Ingrid Hoffmann über DWE für Kotti-on-Air by reboot.fm (01:55:58)
<https://www.mixcloud.com/rebootfm/kotti-shop-on-air-20-2021-02-07/>

Artikel

- Vergesellschaftung: gesetzmäßig, günstig, gut
Joanna Kusiak DWE (PDF-Download)
<https://www.rosalux.de/publikation/id/43538/vergesellschaftung-gesetzmaessig-guenstig-gut?cHash=cb8c25ebbb5f073282f57bb3fb810200>
- Umfrage Tagesspiegel 2019, Mehrheit in Berlin für Vergesellschaftung, auch viele CDU/FDP-Wähler*innen:
<https://www.tagesspiegel.de/berlin/civey-umfrage-fuer-den-tagesspiegel-mehrheit-der-berliner-fuer-enteignung-von-grossvermietern/23837788.html>

Andere Websites

- Wie groß sind die Gewinne?
<https://www.mietenwatch.de/wohnen-als-ware/#uberschussmiete>

Emailadressen für erste Kontaktaufnahme

- | | |
|---|--|
| x kiezteam_wilmersdorf@dwenteignen.de | x kiezteam_zehlendorfsteglitz@dwenteignen.de |
| x kiezteam_kreuzberg@dwenteignen.de | x kiezteam_suedneukoelln@dwenteignen.de |
| x kiezteam_lichtenberg@dwenteignen.de | x kiezteam_wedding@dwenteignen.de |
| x kiezteam_neukoelln@dwenteignen.de | x kiezteam_friedrichshain@dwenteignen.de |
| x kiezteam_tempelhofschoneberg@dwenteignen.de | x kiezteam_charlottenburg@dwenteignen.de |
| x kiezteam_moabit@dwenteignen.de | x kiezteam_prenzlauerberg@dwenteignen.de |
| x kiezteam_treptow@dwenteignen.de | x kiezteam_spandau@dwenteignen.de |
| x kiezteam_pankow@dwenteignen.de | x kiezteam_mitte@dwenteignen.de |
| x kiezteam_marzahn@dwenteignen.de | |

Kiezteam in english?!

- x right2thecity@dwenteignen.de

Bundesweite Vernetzung

- x bundesweit@dwenteignen.de

Mobilisierung an Hochschulen in Berlin

- x hochschulen@dwenteignen.de

Es gibt noch kein Kiezteam in deiner Nähe? Dann schreibe uns eine Mail an mitmachen@dwenteignen.de