



Mieter-Interessenvertretung (Sprecherin: Sieghild Brune) der Wohnanlage Staaken (ADLER (Westgrund))

9. Mieterversammlung

جمعية المستأجرين Meeting of tenants - مجمع مستأجران - najemcy Zgromadzenie -
- арендаторы Ассамблея -

Einladung

دعوة – Invitation – دعوت - - Zaproszenie – приглашение -

Berlin, 25.07.2019

Hallo liebe Nachbarn/Mieter

Wir, die Mieter-Interessenvertretung (Sprecherin: Sieghild Brune) der Wohnanlage Staaken (ADLER (Westgrund)), laden wieder alle Nachbarn/Mieter und alle Interessierten, zu unserer 9. Mieterversammlung ein.

Zeiten und Ablauf haben wir auf Wunsch vieler Nachbarn/Mieter verändert. Berufstätige und auch Wochenendaktivitäten sind somit berücksichtigt. Danke für viele Informationen/Themen, die in die Tagesordnung eingeflossen sind. Als weitere Anregung steht nun die gesamte Zeit den Mietern/Nachbarn bzw. den Vermieter-Vertretungen zur Verfügung, damit sich möglichst alle persönlich zu Themen melden bzw. äußern können. Es gibt Probleme, Fragen, Hinweise. Gewiss können wir vieles gemeinsam lösen. Wir freuen uns auf viele, interessierte Nachbarn/Mieter und Gäste.
Alle sind wieder herzlich willkommen.

Ort: **Gemeindesaal**
Ev. Kirchengemeinde, Pillnitzer Weg 8
Datum: **Mittwoch, 07.08.2019**
Beginn **18:00 Uhr**
Ende: **20:00 Uhr**

Herzliche Grüße
Mieter-Interessenvertretung (Sprecherin: Sieghild Brune) der Wohnanlage Staaken
(ADLER (Westgrund))

E-Mail: sieghild_brune@gmx.de / Tel.: 030 76749901 / Mobil: 0176 87825004



Jetzt auch bei **facebook: Staakenerkiez**

Siehe Rückseite: Tagesordnung / Geladene Gäste



Mieter-Interessenvertretung (Sprecherin: Sieghild Brune) der Wohnanlage Staaken (ADLER (Westgrund))

9. Mieterversammlung: Mittwoch, 07.08.2019 von 18:00 Uhr - 20:00 Uhr Gemeindesaal - Pillnitzer Weg 8 (Ev. Kirchengemeinde zu Staaken)

Meeting of tenants / арендаторы Ассамблея / جمعية المستأجرين / Kiracı Montaj / Najemcy Montaż

Tagesordnung

Begrüßung

Mangelnde Berücksichtigung/Einhaltung von Mietvertrag und Hausordnung:

- U.a.: Fehlende Rücksichtnahme, respektvoller Umgang, Lärm, pflegliche Handhabung Wohnanlage
- Abmahnungen und Konsequenzen bei weiterer Nichtbeachtung
- Wachschutz / Ordnungsdienst: Dringend benötigt für die Wohnanlage Staaken

Neuvermietungen/Bestandsmieter:

- Mehr Berücksichtigungen sozialer, ethnischer Mischungen. Erklärung Mietvertrag / Hausordnung,
- Wichtigkeit / Einhaltung dieser Verträge → Zusatz: Landessprache?

Aufzüge:

- Zerstörungen, Schmutz, Graffiti → Kamera?
- Ausfälle: Schriftliche Info → HV-Info-Kasten? - Zügigere Reparaturen?

Müll, Ratten:

- Entsorgungen "Rund um die Uhr", neben Müllcontainer/-plätze, in kleine Abfallkörbe, in Außenanlagen, Mülltrennung, Sperrmüll → Kamera? Briefkasten-Papierkorb? Altkleidercontainer?
- Ratten an Müllplätzen und Kellerräume (offene Türen?)

Außenansicht, Außenanlagen, Spielplätze, Bolzplatz:

- Haus-Eingang/-Tür (u.a. Auftreten!), Graffiti, Sat-Anlagen, Wäsche, Teppiche (nass), Pool, Lärm, Zerstörungen, Verunreinigungen (u.a. „Kippen, Kernschalen“), Alkohol, Drogen, Rauchen, Shisha
- Anlagen Fremdnutzungen/Befahrungen, Gruppen, Aktivitäten zu Ruhe-/Nachtzeiten,
- Spielplätze bis max. 14 J?
- Hundehaltung

Park-, Moped-, Fahrrad-Plätze, Fahrradkeller:

- Fehlende Kennzeichnung und Schlüssel von ADLER-Mieter-Parkplätzen, „Fahrzeughandel“, „Schrauber“, „Spaßfahrer“, Nicht-Mieter/-Anwohner, Alt-Fahrzeuge/-Zweiräder/-Fahrräder, Firmenfahrzeuge u. ä.

Wortmeldungen von Mietern / Nachbarn

Eigentümer/Hausverwaltungen: Zukunft der Wohnanlage Staaken?

Schlussworte

Herzliche Grüße

Ihre Mieter-Interessenvertretung (Sprecherin: Sieghild Brune) Wohnanlage Staaken (-ADLER (Westgrund))

Auf Mieter-Wunsch wird diese Mieterversammlung Podiums-Einladungen nur an die Vertretungen der ADLER Real Estate AG, ADLER Wohnen Service AG und ADLER Gebäude Service AG geben, um die gesamte Zeit für Mieter-Themen, -Fragen, ADLER-Antworten und -Informationen zu nutzen. Herzlich Willkommen sind alle Vertreter von ADLER, alle Mieter/ Nachbarn, alle Anwohner, alle Nachbar-Akteure, gern auch alle Interessierte von Politik, Polizei und Presse.