

## **PSS.1301700.09 Obstallee-Aufwertung Durchgang Staaken Center**

### **Beschreibung Vorentwurf**

In Umsetzung des bereits durchgeführten Charrette-Verfahrens zur Beteiligung von Mietern und Nutzern wird der überdachte Durchgangsbereich hinter dem Staaken-Center neu gestaltet. Diese Maßnahme wird von der GSW Immobilien AG unter Nutzung von Städtebaufördermitteln durchgeführt.

Ziel der Neugestaltung ist es, die wichtige Wegebeziehung hinter dem Staaken Center gestalterisch hervorzuheben und die Aufenthaltsqualität in diesem Bereich zu verbessern.

Zur Betonung der Wegebeziehung erhalten die Wegeflächen farbige Inlays aus Gussasphalt, die jeweils unter den Oberlichtkronen angeordnet werden. Die Auswahl der verwendeten Farben ist an der Farbgebung des Fassadenkonzeptes und der Oberlichtkronen orientiert.

Um den überdachten Durchgangsbereich insgesamt angenehmer zu gestalten, erhalten die Wandflächen eine farbige Gestaltung. Hierfür wurden zwei Varianten erarbeitet, zu denen Sie sich in den nächsten Wochen äußern können. Auch hier ist die Auswahl der verwendeten Farben am Konzept der Fassadengestaltung orientiert. Zur Verbesserung der Aufenthaltsqualität werden die bisherigen, betongefüllten Kunststoffmöbel durch sogenannte "Wandernde Linien" ersetzt, Holzkonstruktionen in verschiedenen Höhen und Formen, die als gestalterische Akzente zum Verweilen einladen.

Die Ausführung der Maßnahme wird voraussichtlich im Oktober 2010 abgeschlossen.